



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ ΙΙ

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 4576	Παρασκευή, 15 Νοεμβρίου 2013	661
--------------	------------------------------	-----

Αριθμός 559

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 15 ΤΟΥ 1962, 25 ΤΟΥ 1983, 148 ΤΟΥ 1985, 84 ΤΟΥ 1988, 92(Ι) ΤΟΥ 1992,
63(Ι) ΚΑΙ 74(Ι) ΤΟΥ 1996, 30(Ι) ΤΟΥ 1998 ΚΑΙ 135(Ι) ΤΟΥ 1999) ΚΑΙ 57 (Ι) ΤΟΥ 2006)

Διάταγμα απαλλοτρίωσης σύμφωνα με το άρθρο 6

Επειδή με τη διοικητική πράξη αρ. 404, που δημοσιεύτηκε στο Μέρος II του Τρίτου Παραρτήματος της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με αρ. 4560 και ημερομηνία 2.8.2013 η Κυπριακή Δημοκρατία, Απαλλοτριώνουσα Αρχή, έχει εκδώσει γνωστοποίηση απαλλοτρίωσης και περιγραφή και λεπτομέρειες της ακίνητης ιδιοκτησίας (που στο εξής θα αναφέρεται ως «η ακίνητη ιδιοκτησία»), η οποία είναι αναγκαία για τους σκοπούς δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για τη συντήρηση και ανάπτυξη των υδάτινων πόρων οι οποίοι είναι αναγκαίοι για τη ζωή και την ευημερία του κοινού ή οποιοδήποτε από τους σκοπούς αυτούς και ειδικότερα για την κατασκευή το Κυβερνητικό Υδατικό Έργου Αναδιούς και την κατασκευή κυκλικής δεξαμενής (πιεζοθραύστη) στο χωριό Κάθηκας και καλούσε όλα τα πρόσωπα που ισχυρίζονται ότι έχουν οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ακίνητη ιδιοκτησία και φέρουν ένσταση στη σκοτειώμενη απαλλοτρίωσή της να υποβάλουν την ένστασή τους, μαζί με τους λόγους και αποδεικτικά στοιχεία προς υποστήριξή της, μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στην πιο πάνω γνωστοποίηση.

Και επειδή, καμιά ένσταση δεν υποβλήθηκε εναντίον της σκοπούμενης απαλλοτρίωσης της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Και επειδή, αφού λήφθηκαν υπόψη όλα τα γεγονότα, στοιχεία, και συνθήκες, κρίνεται σκόπιμη η απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας, για τον πιο πάνω σκοπό δημόσιας ωφέλειας.

Γι' αυτό, ο Υπουργός Γεωργίας, Φυσικών Ρόρων και Περιβάλλοντος, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 6 του τερι Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου και που η άσκηση τους του έχει εκχωρηθεί από το Υπουργικό Συμβούλιο, με το παρόν διατάσσει την απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας, δυνάμει του πιο πάνω Νόμου.

Έγινε στις 25 Σεπτεμβρίου 2013.

(Υ.Γ.Φ.Π. & Π. 2.11.11.17.1)

Αριθμός 560

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 15 ΤΟΥ 1962, 25 ΤΟΥ 1983, 148 ΤΟΥ 1985, 84 ΤΟΥ 1988, 92(I) ΤΟΥ 1992,
63(I) ΚΑΙ 74(I) ΤΟΥ 1996, 30(I) ΤΟΥ 1998, 135(I) ΤΟΥ 1999 ΚΑΙ 57(I) ΤΟΥ 2006)

Διάταγμα απαλλοτριώσεως σύμφωνα με το άρθρο 6

Επειδή με τη διοικητική πράξη αρ. 134 που δημοσιεύτηκε στο Τρίτο Παράρτημα της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με ημερομηνία 1.3.2013 το Κοινοτικό Συμβούλιο Βυζαντινός Αρχή, εξέδωσε γνωστοποίηση απαλλοτριώσεως και περιγραφή και λεπτομέρειες της ακίνητης ιδιοκτησίας (που στο εξής θα αναφέρεται ως "η ακίνητη ιδιοκτησία") η οποία είναι αναγκαία για τους σκοπούς δημόσιας αφέλειας που καθορίζονται σ' αυτή, δηλαδή για τη δημιουργία χώρου πρασίνου στην Κοινότητα Βυζαντινός Αρχή, και καλούσε κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται πως έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ακίνητη ιδιοκτησία και ενίσταται στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της να υποβάλει την ένστασή του μαζί με αποδείξεις και λόγους για υποστήριξή της μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στην πιο πάνω γνωστοποίηση.

Και επειδή καμιά ένσταση δεν υποβλήθηκε εναντίον της σκοπούμενης απαλλοτρίωσης της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Και επειδή, αφού λήφθηκαν υπόψη όλες γενικά οι περιστάσεις, κρίνεται σκόπιμο να απαλλοτριωθεί η ακίνητη ιδιοκτησία για τους σκοπούς που καθορίζονται στην πιο πάνω γνωστοποίηση.

Και επειδή, ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο από το άρθρο 6 του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου και που η άσκησή τους ανατέθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο σ' αυτόν, έχει εγκρίνει την πιο πάνω απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Για τους λόγους αυτούς, η Απαλλοτριώνουσα Αρχή, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτή σύμφωνα με το άρθρο 6 του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου, με το παρόν διατάσσει την απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου αυτού.

'Έγινε στις 8 Νοεμβρίου 2013.

(Υ.Ε.5.3.11.43)
 (Επ. Λ/σίας 5.3.12.43.1.1)

Αριθμός 561

Ο ΠΕΡΙ ΕΠΙΤΑΞΕΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 21 ΤΟΥ 1962, 50 ΤΟΥ 1966, 61 ΤΟΥ 1975, 43 ΤΟΥ 1986, 108 ΤΟΥ 1991,
85(I) ΤΟΥ 1992, 76(I) ΤΟΥ 1996 ΚΑΙ 81(I) ΤΟΥ 1998)

Διάταγμα επίταξης σύμφωνα με το άρθρο 4

Επειδή η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον Πίνακα που παρατίθεται πιο κάτω (που θα αναφέρεται στο εξής ως "η ιδιοκτησία") είναι αναγκαία για τους πιο κάτω σκοπούς δημόσιας αφέλειας, δηλ., για τη δημιουργία χώρου πρασίνου και η επίταξή της επιβάλλεται για τους πιο κάτω λόγους, δηλαδή για τη δημιουργία χώρου πρασίνου στην Κοινότητα Βυζαντινός Αρχής Επαρχίας Λευκωσίας.

Για τους λόγους αυτούς, ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο από το άρθρο 4 του περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμου, και που η άσκησή τους ανατέθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο σ' αυτόν, με το παρόν κηρύσσει την ιδιοκτησία ως αναγκαία για τους πιο πάνω σκοπούς και διατάσσει την επίταξή της από τη Δημοκρατία για τους σκοπούς που αναφέρονται πιο πάνω για περίοδο ενός χρόνου από την ημερομηνία της δημοσίευσης του διατάγματος αυτού στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ

Η ιδιωτική ακίνητη ιδιοκτησία στην Κοινότητα Βυζαντινός Αρχής Επαρχίας Λευκωσίας με τεμάχιο και σχετικά με το τεμάχιο με αριθμό 390 (μέρος), του Κυβερνητικού Χωρομετρικού Σχεδίου 29/1323V01.

Η έκταση γης της πιο πάνω ακίνητης ιδιοκτησίας αποτελείται από 590 τετραγωνικά μέτρα περίπου και δείχνεται με κόκκινο χρώμα στο σχετικό σχέδιο το υπογραμμένο από τον Αν. Επαρχο Λευκωσίας με ημερομηνία 5.9.2011.

Αντίγραφο του πιο πάνω σχεδίου βρίσκεται για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο πρόσωπο στο Γραφείο του Αν. Επαρχού Λευκωσίας.

'Έγινε στις 8 Νοεμβρίου 2013.

(Υ.Ε.5.3.11.43)
 (Επ. Λ/σίας 5.3.12.43.1.1)

Ο ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΝΟΜΟΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΚΛΟΓΗ ΜΕΛΩΝ
ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΡΟΥΜΠΙΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΠΑΦΟΥ

Γνωστοποίηση για τον καθορισμό της ημερομηνίας και του τόπου υποβολής Υποψηφιοτήτων
 για την Εκλογή Μελών του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρουμπιού στην Επαρχία Πάφου

Επειδή, ο Υπουργός Εσωτερικών έχει εκδώσει Ένταλμα Εκλογής για την Αναπληρωματική Εκλογή τριών θέσεων Μέλους του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρουμπιού για την Εκλογική Περιφέρεια Πάφου, γι' αυτό ο Έφορος Αναπληρωματικής Εκλογής Μελών του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρουμπιού της Εκλογικής Περιφέρειας Πάφου, θα δεχθεί τις προτάσεις υποψηφίων στις 21 Νοεμβρίου 2013, μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. μέχρι 12.30 μ.μ., και σε περίπτωση μη υποβολής υποψηφιοτήτων περισσότερων της μιας, θα προχωρήσει στην Εκλογή Μελών του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρουμπιού της Εκλογικής Περιφέρειας Πάφου.

Έγγραφα υποβολής υποψηφιότητας και δηλώσεις συνδυασμών και εμβλήματος μπορούν να ληφθούν από το Γραφείο Αναπληρωματικής Εκλογής Μελών του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρουμπιού της Εκλογικής Περιφέρειας Πάφου, μεταξύ των ωρών 8.00 π.μ. μέχρι 12.00 το μεσημέρι, καθημερινά, εκτός από τα Σάββατα και τις Κυριακές.

Κάθε έγγραφο υποβολής υποψηφιότητας πρέπει να υπογράφεται από δύο εκλογείς, τα ονόματα των οποίων περιλαμβάνονται στον εκλογικό κατάλογο Στρουμπιού, και οι οποίοι υπογράφουν την αίτηση, ο ένας ως προτείνων και ο άλλος ως υποστηρίζων και να παραδίδεται στον Έφορο Αναπληρωματικής Εκλογής Μελών του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρουμπιού της Εκλογικής Περιφέρειας Πάφου μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. και 12.30 μ.μ. της 21^{ης} Νοεμβρίου 2013.

Κανένα έγγραφο υποβολής υποψηφιότητας θα είναι έγκυρο και καμιά ενέργεια θα λαμβάνεται πάνω σ' αυτό από τον Έφορο Εκλογής, εκτός αν αυτό συνοδεύεται από:

- (α) Τη δήλωση αποδοχής της υποψηφιότητας του προτεινόμενου υποψηφίου.
- (β) Την κατάθεση ποσού €100, για κάθε υποψηφιότητα Μέλους Κοινοτικού Συμβουλίου, είτε στο Γενικό Λογιστή είτε στον ίδιο τον Έφορο Εκλογής, σε μετρητά, ως παράβολο.
- (γ) Τη δήλωση που προβλέπεται από το νόμο, με βάση την οποία δηλούνται τα προσόντα εκλογιμότητας του υποψηφίου για εκλογή στο αξίωμα του Μέλους Κοινοτικού Συμβουλίου.

Υπήκοος άλλου κράτους μέλους, κατά την υποβολή της υποψηφιότητάς του, πρέπει να υποβάλει και τα ακόλουθα:

- (α) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα προσδιορίζεται –
 - (i) η ιθαγένειά του,
 - (ii) η διεύθυνση της συνήθους διαμονής του στη Δημοκρατία,
 - (iii) η τελευταία διεύθυνσή του στο κράτος μέλος καταγωγής,
 - (iv) όπου εφαρμόζεται, ο τελευταίος εκλογικός κατάλογος στον οποίο είχε εγγραφεί στο κράτος μέλος καταγωγής,
 - (v) ότι δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος του δικαιώματος του εκλέγεσθαι στο κράτος μέλος καταγωγής,
 - (vi) ότι δεν έχει ιδιότητα που εμπίπτει στα ασυμβίβαστα του Νόμου,
 - (vii) η ημερομηνία από την οποία είναι υπήκοος ενός κράτους μέλους.
- (β) Ισχύον διαβατήριο ή ισχύον δελτίο ταυτότητας, εκδιδόμενο από το κράτος μέλος ιθαγένειας του εκλογίμου, ή/και βεβαίωση εγγραφής πολίτη της Ένωσης η οποία τον αφορά ή/και δελτίο ταυτότητας της Δημοκρατίας.

Το Γραφείο του Εφόρου Αναπληρωματικής Εκλογής Μελών του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρουμπιού στο οποίο θα υποβληθούν οι υποψηφιότητες, είναι το Γραφείο της Επαρχιακής Διοίκησης Πάφου.

11 Νοεμβρίου 2013.

ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΜΑΛΛΟΥΡΙΔΗΣ,
 Έφορος Αναπληρωματικής Εκλογής
 Μελών του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρουμπιού
 της Επαρχίας Πάφου.

την ανέγερση κοινοτικών κτιρίων στην κοινότητα Κάτω Ακουρδάλειας και καλούσε κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται πως έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ακίνητη ιδιοκτησία και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της να αποστείλει έκθεση σ' αυτόν σχετικά με το δικαίωμα και το συμφέρον αυτού και αποδείξεις αυτών καθώς και κάθε αξίωση που υποβάλλεται από αυτό αναφορικά με το εν λόγω δικαίωμα ή συμφέρον μέσα στην προθεσμία που αναφέρεται στην πιο πάνω ειδοποίηση.

Και επειδή ο Έπαρχος Πάφου μετά τη λήξη της προθεσμίας που καθορίζεται στην πιο πάνω ειδοποίηση δεν έλαβε οποιαδήποτε ένσταση.

Και επειδή ο Έπαρχος Πάφου, διαβίβασε στον Υπουργό Εσωτερικών αντίγραφο της απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Ακουρδάλειας που λήφθηκε με πλειοψηφία πέραν των δύο τρίτων των μελών του για απαλλοτρίωση της αναφερόμενης ιδιοκτησίας, μαζί με τοπογραφικό σχέδιο της ακίνητης ιδιοκτησίας, τις λεπτομέρειες που αφορούν τους ιδιοκτήτες, την εκτίμηση της αξίας και κάθε άλλο αναγκαίο στοιχείο.

Και επειδή ο Υπουργός Εσωτερικών, αφού έλαβε υπόψη όλες τις περιπτώσεις, εγκρίνει το σχέδιο που έχει υποβληθεί και θεωρεί σκόπιμο να επιτρέψει στο Κοινοτικό Συμβούλιο Κάτω Ακουρδάλειας να απαλλοτριώσει την υπό αναφορά ακίνητη ιδιοκτησία.

Για τους λόγους αυτούς, ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 63 του περί Κοινοτήτων Νόμου και έχουν εκχωρηθεί σε αυτόν, με το παρόν εγκρίνει την απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας από το Κοινοτικό Συμβούλιο Κάτω Ακουρδάλειας σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου (Νόμοι 15 του 1962, 25 του 1983, 148 του 1985, 84 του 1988, 92(I) του 1992, 63(I) και 74(I) του 1996, 30(I) του 1998, 135 (I) του 1999 και 57(I) του 2006).

Έγινε στις 9 Νοεμβρίου 2013.

(Υ. Ε. 19.19.15.12)
(ΕΠ. Πάφου 53/83/42/2).

Αριθμός 564

Ο ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 86(I) ΤΟΥ 1999, 51(I) ΤΟΥ 2000, 5(I) ΚΑΙ 131(I) ΤΟΥ 2001, 199(I) ΚΑΙ 228(I) ΤΟΥ 2002, 52(I) ΚΑΙ 128(I) ΤΟΥ 2005, 148(I) ΚΑΙ 156(I) ΤΟΥ 2006, 27(I), 154(I) ΚΑΙ 166(I) ΤΟΥ 2007, 2(I), 50(I) ΚΑΙ 98(I) ΤΟΥ 2009, 47(I) ΤΟΥ 2010, 120(I) ΤΟΥ 2010 ΚΑΙ 29(I) ΤΟΥ 2011)

Διάταγμα έγκρισης απαλλοτρίωσης σύμφωνα με το άρθρο 63(4)

Επειδή με τη διοικητική πράξη αρ. 339 που δημοσιεύτηκε στο Τρίτο Παράρτημα (Μέρος II) της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με αρ. 4553 και ημερομηνία 21.6.2013 (που στο εξής θα αναφέρεται ως "η ειδοποίηση"), ο Έπαρχος Πάφου, ως Αρμόδια Αρχή, γνωστοποίησε στο κοινό την απαίτηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αναρίτας για απόκτηση και περιγραφή και λεπτομέρειες της ακίνητης ιδιοκτησίας (που στο εξής θα αναφέρεται ως "η ακίνητη ιδιοκτησία"), η οποία είναι αναγκαία για τους σκοπούς δημόσιας ωφέλειας που καθορίζονται σ' αυτή, δηλαδή για την απαλλοτρίωση του χώρου που βρίσκεται η υδατοδεξαμενή της κοινότητας Αναρίτας, και καλούσε κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται πως έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ακίνητη ιδιοκτησία και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της να αποστείλει έκθεση σ' αυτόν σχετικά με το δικαίωμα και το συμφέρον αυτού και αποδείξεις αυτών, καθώς και κάθε αξίωση που υποβάλλεται από αυτό αναφορικά με το εν λόγω δικαίωμα ή συμφέρον, μέσα στην προθεσμία που αναφέρεται στην πιο πάνω ειδοποίηση.

Και επειδή, ο Έπαρχος Πάφου διαβίβασε στον Υπουργό Εσωτερικών αντίγραφο της απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Αναρίτας, που λήφθηκε με πλειοψηφία των 2/3 των μελών του, για απαλλοτρίωση της αναφερόμενης ιδιοκτησίας, μαζί με τοπογραφικό σχέδιο της ακίνητης ιδιοκτησίας, τις λεπτομέρειες που αφορούν τους ιδιοκτήτες, την εκτίμηση της αξίας και κάθε άλλο αναγκαίο στοιχείο, καθώς και την ένσταση και την έκθεση που έχει υποβληθεί εναντίον της σκοπούμενης απαλλοτρίωσης.

Και επειδή, ο Υπουργός Εσωτερικών, αφού έλαβε υπόψη όλες τις περιστάσεις, εγκρίνει το σχέδιο που έχει υποβληθεί και θεωρεί σκόπιμο να επιτρέψει στο Κοινοτικό Συμβούλιο Αναρίτας να απαλλοτριώσει την υπό αναφορά ακίνητη ιδιοκτησία.

Για τους λόγους αυτούς, ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 63 του περί Κοινοτήτων Νόμου και έχουν εκχωρηθεί σε αυτόν, με το παρόν εγκρίνει την απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας από το Κοινοτικό Συμβούλιο Αναρίτας σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου (Νόμοι 15 του 1962, 25 του 1983, 148 του 1985, 84 του 1988, 92(I) του 1992, 63(I) και 74(I) του 1996, 30(I) του 1998, 135 (I) του 1999 και 57(I) του 2006).

Έγινε στις 5 Νοεμβρίου 2013.

(Υ. Ε. 2.11.25.18)
(Επ.Πάφου Υδρ.7/4)